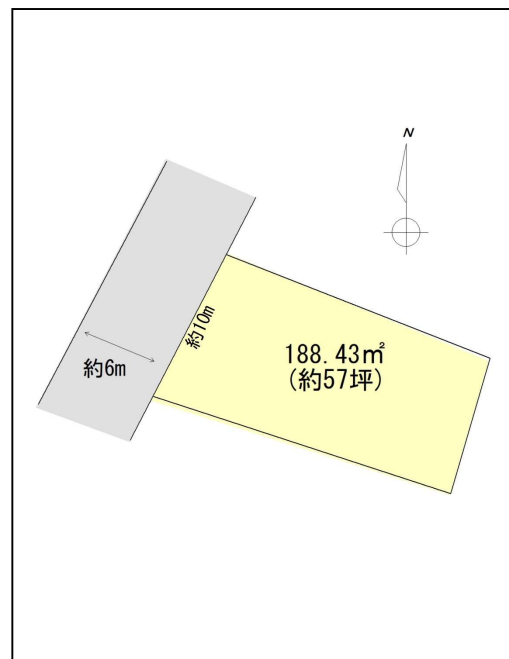


# 物件案内書 (土地/建物)

種目	土地	現況	建付地	物件状態	公開中	
価格	1,100万円	別途負担金	—	坪単価	—	
所在地	かほく市宇野気又197-1			小学校	宇ノ気小	
				中学校	宇ノ気中	
建物名		都市計画	非線引き			
所在地備考		用途地域	準工業地域			
最寄の交通機関	北陸鉄道浅野川線 宇野気 駅 バス停 宇野気旭町 下車徒歩 約2分	最寄施設	かほく市立宇ノ気中学校 より 450m			
土地	面積	公簿 188.43 m <sup>2</sup>	57.00 坪	土地権利	所有権	
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間		
	地目	宅地	条件等	解体更地渡し	借地料	
道路	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	
		道路1	西	約6m	約10m	公道 舗装
		道路2				私道負担面積 m <sup>2</sup>
建物/設備	面積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	
	建築年月		建築確認番号		電気	
	構造	地上	階	地下	階	ガス
		トイレ		排水		給湯
	間取		引込状況		エレベーター	冷暖房
間取内訳						
その他	引渡日	相談			建物状況	
	特徴	調査	実施日	報告書		
		リフォーム	内装	年月	外装	年月
			年月	年月	年月	年月
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>解体更地渡し</li> <li>上水道引込有(13mm)</li> <li>下水道引込有(受益者負担金納入済)</li> </ul>					



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ひととき (株) 〒921-8011 金沢市入江1丁目30番地	免許番号 石川県知事 (1) 第4350号	報酬額 3% + 6万	取引態様 仲介
	TEL 076-227-8990 FAX 076-227-8993			